

DECYZJA 407 /2012**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art.11a ust. 1, art.11f, art. 11 i ust 1 art.12 ust 1-4, 4c-f, oraz art. 16 ust 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j Dz. U. z 2008r. nr 193, poz. 1194 z późn. zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego, (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art.92 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku :

Prezydenta Miasta Bydgoszczy
ul. Jezuicka 1 , 85- 102 Bydgoszcz
reprezentowanego przez **inż. Witolda Antosika Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy**

z dnia 02.09.2011r. (wpływ do tut. Urzędu 06.09.2011r.) zawieszenie postępowania z dnia 15.11.2012r., podjęcie postępowania z dnia 23.04.2012r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla dróg o znaczeniu gminnym pod nazwą : rozbudowa ulicy Chodkiewicza w Bydgoszczy .

zezwalam na realizację
inwestycji pn. rozbudowa ulicy Chodkiewicza na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Wyszyńskiego w Bydgoszczy

polegającej na :

- budowie nawierzchni ulicy Chodkiewicza oraz wlotów ulic podporządkowanych ,
- budowie chodników , ścieżki rowerowej z wyprowadzeniem do wlotów ulic podporządkowanych oraz zjazdów do posesji ,
- budowie parkingu i miejsc postojowych wzdłuż ul. Chodkiewicza ,
- budowie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniach z ul. Gdańską oraz z ul. Sułkowskiego-Ogińskiego,
- przebudowie torów tramwajowych na odcinkach od ul. Gdańskiej do Sułkowskiego oraz od ul. Wawrzyniaka do pętli końcowej , przebudowie przystanków tramwajowych, modyfikacji geometrii pętli ,
- przebudowie trakcji tramwajowej i sterowania rozjazdami,
- przebudowie oświetlenia ulicznego,
- przebudowie urządzeń elektrycznych i sygnalizacji świetlnej
- przebudowie istn. drenażu polaryzacyjnego oraz punktu pomiarowego typu PMD,
- skablowaniu linii napowietrznych,
- przebudowie i zabezpieczeniu kabli telekomunikacyjnych,
- przebudowie sieci ciepłej ,
- budowie elementów sieci internetowej dla ITS ,
- przebudowie urządzeń monitoringu miejskiego,
- budowie kanału deszczowego ,przykanalików deszczowych wpustów ulicznych wraz regulacją i przebudową istn. studni na kanale piętrowym ,
- przebudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami ,
- przebudowie sieci gazowej,
- urządzeniu zieleni .

zatwierdzam na potrzeby powyższej inwestycji podział
nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających inwestycji ,
a stanowiących działki :

Stwierdzam zgodność z oryginałem
22. WRZ. 2016

Bydgoszcz, dnia 20..... r.

od strony 1 do strony 27

Starszy referent
ds. Funduszy Europejskich
Piotr Furman
Piotr Furman

c.d.na str 2

WAB.II.6740.1326.2011.DP-c.d

- **dz nr ew. 61 obr. 169** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 1704 , w wyniku którego powstaną działki: **dz o nr ew 61/2 o pow. 0,0002 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji**, **dz o nr ew. 61/1 o pow. 0,0652 ha** stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 65 obr. 169** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 3074 , w wyniku którego powstaną działki: **dz. o nr ew. 65/2 o pow. 0,0015 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji**, **dz o nr ew 65/1 o pow. 0,0723 ha** stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 121/13 obr. 169** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 32999 , w wyniku którego powstaną działki: **dz o nr ew. 121/15 o pow. 0.0050 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji**, **dz o nr ew. 121/14 o pow. 0,4299 ha** stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 14/5 obr. 170** wpisanej w księdze wieczystej nr KW67470 , w wyniku którego powstaną działki: **o dz o nr ew. 14/9 o pow. 0,0093 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji**, **dz o nr ew. 14/8 o pow. 1,4354 ha** stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew.15 obr. 168** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 33168 , w wyniku którego powstaną działki : **o nr ew. 15/1 o pow. 0,0044 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji**, **dz. o nr ew.15/2 o pow. 1,9994 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi ,
- **dz nr ew. 8 obr. 168** wpisanej w księdze wieczystej nr KW109101 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 8/2 o pow. 0,0824 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji** , **dz. o nr ew. 8/1 o pow. 0,0749 ha** stanowiąca drogi dr .
- dz nr ew. 22 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 22241 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 22/2 o pow. 0,0068 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji** , **dz. o nr ew.22/1 o pow. 0,0320 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B ,
- dz nr ew. 25 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 22241 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 25/2 o pow. 0,0048 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji** , **dz. o nr ew.25/1 o pow. 0,0509 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew. 23 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 209 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 23/2 o pow. 0,0119 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji** , **dz. o nr ew. 23/1 o pow. 0,0952 ha** , stanowiąca drogi dr,
- **dz nr ew. 26/4 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 6432 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 26/6 o pow. 0,0006 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji** , **dz. o nr ew. 26/5 o pow. 0,0404 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B ,
- **dz nr ew. 41/4 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 91274 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 41/6 o pow. 0,0066 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji** , **dz. o nr ew. 41/5 o pow. 0,1071 ha** , stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane Bp ,
- **dz nr ew. 43 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW55217 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 43/2 o pow. 0,0148 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji** , **dz. o nr ew. 43/1 o pow. 0,5503 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew. 86 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 21622 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 86/2 o pow. 0,0038 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji** , **dz. o nr ew. 86/1 o pow. 0,0406 ha** , stanowiąca inne tereny mieszkaniowe B,

c.d.na str 3

WAB.II.6740.1326.2011.DP c-d

- **dz nr ew. 103/2 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 27532 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 103/4 o pow. 0,0286 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 103/3 o pow. 1,1572 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew. 104 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 76158 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 104/2 o pow. 0,0089 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 104/1 o pow. 0,2789 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew. 107/4 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 21621 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 107/6 o pow. 0,0038 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 107/5 o pow. 0,0437 ha** , stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane Bp,
- **dz nr ew. 108/2 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW3470 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 108/4 o pow. 0,0043 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 108/3 o pow. 0,0487 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew. 114/2 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 160646 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 114/4 o pow. 0,0077 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 114/3 o pow. 0,0693 ha** , stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane Bp,
- **dz nr ew. 149/2 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 28575 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 149/4 o pow. 0,0043 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 149/3 o pow. 0,0512 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 151/2 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 4726 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 151/4 o pow. 0,0040 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 151/3 o pow. 0,0555 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 153/4 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 70572 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 153/6 o pow. 0,0054 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 153/5 o pow. 0,0414 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 157 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 11184 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 157/2 o pow. 0,0084 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 157/1 o pow. 0,5767 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 163 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 7085 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 163/2 o pow. 0,0005 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 163/1 o pow. 0,0804 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 164 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 7085 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 164/2 o pow. 0,0004 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 164/1 o pow. 0,0015 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 191 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 25426 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 191/2 o pow. 0,0178 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 191/1 o pow. 0,0565 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,

c.d. na str 4

WAB.II.6740.1326.2011.DP-c.d.

- **dz nr ew. 301/2 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 7804 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 301/7 o pow. 0,0129 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 301/6 o pow. 0,0021 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 302 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 28276 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 302/2 o pow. 0,0044 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 302/1 o pow. 0,2185 ha** , stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane Bp ,
- **dz nr ew. 332 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW TIK36 Bielawki , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 332/2 o pow. 0,0102 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 332/1 o pow. 0,1298 ha** , stanowiąca drogi dr ,
- **dz nr ew. 331 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 66362 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 331/2 o pow. 0,0066ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 331/1 o pow. 0,0597 ha** , stanowiąca drogi dr ,
- **dz nr ew. 355 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 66362 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 355/2 o pow. 0,0091ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 355/1 o pow. 0,2613 ha** , stanowiąca drogi dr ,
- **dz nr ew. 343 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 64612 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 343/2 o pow. 0,0002 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 343/1 o pow. 0,0031 ha** , stanowiąca drogi dr ,
- **dz nr ew. 358 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 109101 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 358/1 o pow. 0,5559 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 358/2 o pow. 0,0002 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 373/1 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 18333 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 373/11 o pow. 0,0228 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 373/10 o pow. 0,1321 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 373/7 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 19912 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 373/13 o pow. 0,0035ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 373/12 o pow. 0,0460 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew. 380/11 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 135894 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 380/14 o pow. 0,0064ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 380/13 o pow. 0,1458 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 399/1 obr. 177** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 78853 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 399/4 o pow. 0,0071 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 399/3 o pow. 0,1664 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 136 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 166320 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 136/2 o pow. 0,0110 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 136/1 o pow. 0,0158 ha** , stanowiąca drogi dr ,
- **dz nr ew. 137 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 149453 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 137/2 o pow. 0,0198 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 137/1 o pow. 0,0794 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,

c.d.na str 5

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d.

- **dz nr ew. 158 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 972 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 158/2 o pow. 0,0094 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 158/1 o pow. 0,0709 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 159 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 25589 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 159/2 o pow. 0,0140 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 159/1 o pow. 0,0953 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 161 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW T6K231 Bielawki , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 161/2 o pow. 0,0022 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 161/1 o pow. 0,0137 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- **dz nr ew. 162 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 67586 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 161/2 o pow. 0,0067 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 162/1 o pow. 0,2103 ha** , stanowiąca drogi dr ,
- **dz nr ew. 317 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 67586 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 317/1 o pow. 0,1583 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 317/2 o pow. 0,0031 ha** , stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane Bp,
- **dz nr ew. 170/8 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 732 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 170/9 o pow. 0,0319 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 170/10 o pow. 0,0010 ha** , stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane Bp,
- **dz nr ew. 175 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 63779, w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 175/1 o pow. 0,0877 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji Ti , dz. o nr ew. 175/2 o pow. 0,0196 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi, **dz. o nr ew. 175/3 o pow. 0,0039 ha** stanowiąca drogi dr ,
- **dz nr ew. 188/7 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 43396 , w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 188/9 o pow. 0,0008 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 188/8 o pow. 0,0522 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew. 192/2 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 43714, w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 192/4 o pow. 0,0138 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 192/3 o pow. 0,0877 ha** , stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- **dz nr ew. 197/2 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 9093, w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 197/4 o pow. 0,0143 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 197/3 o pow. 0,0521 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B ,
- **dz nr ew. 200 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW 1459, w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 200/2 o pow. 0,0111 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 200/1 o pow. 0,0262 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B ,
- **dz nr ew. 236 obr. 194** wpisanej w księdze wieczystej nr KW1956, w wyniku którego powstaną działki: **o nr ew. 236/2 o pow. 0,0222 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji , dz. o nr ew. 236/1 o pow. 0,0871 ha** , stanowiąca tereny mieszkaniowe B ,

c.d na str 6

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d

- dz nr ew. 267/4 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW3563, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 267/6 o pow. 0,0100 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 267/5 o pow. 0,0746 ha, stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- dz nr ew. 325/3 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 121976, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 325/6 o pow. 0,0030 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 325/5 o pow. 0,0808 ha, stanowiąca zurbanizowane tereny niezabudowane Bp,
- dz nr ew. 367 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 64612, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 367/2 o pow. 0,0236 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 367/1 o pow. 0,2807 ha, stanowiąca drogi dr,
- dz nr ew. 381 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 29913, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 381/2 o pow. 0,0008 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 381/1 o pow. 0,0225 ha, stanowiąca drogi dr,
- dz nr ew. 384 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 109101, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 384/1 o pow. 0,1071 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 384/2 o pow. 0,3753 ha, stanowiąca drogi dr,
- dz nr ew. 388/8 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 144229, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 388/21 o pow. 0,0062 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 388/20 o pow. 0,0037 ha, stanowiąca drogi dr,
- dz nr ew. 399/1 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 125512, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 399/20 o pow. 0,0059 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 399/19 o pow. 0,3552 ha, stanowiąca tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz,
- dz nr ew. 399/2 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 125511, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 399/22 o pow. 0,0497 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 399/21 o pow. 0,0861 ha, stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- dz nr ew. 422 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 70768, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 422/1 o pow. 0,0085 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 422/2 o pow. 0,1474 ha, stanowiąca inne tereny zabudowane Bi,
- dz nr ew. 447/1 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 73, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 447/4 o pow. 0,0005 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 447/5 o pow. 0,0075 ha, stanowiąca drogi dr, dz. o nr ew. 447/3 o pow. 0,6930 ha, stanowiąca tereny mieszkaniowe B,
- dz nr ew. 324 obr. 194 wpisanej w księdze wieczystej nr KW 427, w wyniku którego powstaną działki: o nr ew. 324/2 o pow. 0,0437 ha przeznaczona pod drogi tej inwestycji, dz. o nr ew. 324/1 o pow. 0,0047 ha, stanowiąca tereny mieszkaniowe B.

zgodnie z projektem podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych (załącznik nr 1(do niniejszej decyzji), sporządzonym przez geodetę mgr inż. Romualda Kosieniaka posiadającego uprawnienia zaśw. GUG i K nr 6498 - Centrum Doradztwa Kosieniak i Partnerzy ul. Gdańska 76, 85-021 Bydgoszcz i geodetę inż. Jerzego Żółtowskiego posiadającego uprawnienia c.d. na str 7

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d

nr 12194 zawierającym mapy –projekt podziału – wykaz zmian gruntowych w skali 1:500 z naniesionym nowym stanem podziału działki , zaewidencjonowane przez Miejską Pracownię Geodezyjną Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bydgoszczy nr 85/11, 86/11, 87/11, 88/11, 89/11 z dnia 14.02.2011r. i nr 2020/11 z dnia 16 .08.2011r. , 2046/11 z dnia 12 .08.2011r. (według wypisów z rejestru gruntów załączonych do akt sprawy)

Inwestycja drogowa dla dróg o znaczeniu gminnym pod nazwą rozbudowa ulicy Chodkiewicza obejmuje następujące działki :

I. w całości :

- **stanowiące własność Gminy Bydgoszcz** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 89/1 (nr KW 107801) ;	obręb 125 o pow. 0,0051 ha
- dz nr ew. 9/3 (nr KW 4356) ;	obręb 168 o pow. 0,0011 ha
- dz nr ew. 132 (nr KW 109101) ;	obręb 169 o pow. 0,0598 ha
-dz nr ew. 133 (nr KW 109101) ;	obręb 169 o pow. 0,1538 ha
-dz nr ew. 136 (nr KW 109101) ;	obręb 169 o pow. 0,0381 ha
-dz nr ew. 134 (nr KW 1088019) ;	obręb 169 o pow. 0,2541 ha
-dz nr ew. 135 (nr KW 109101) ;	obręb 169 o pow. 0,1851 ha
-dz nr ew. 3 (nr KW 188019);	obręb 168 o pow. 0,0905 ha
-dz nr ew. 4 (nr KW 4349) ;	obręb 168 o pow. 0,0368 ha
-dz nr ew. 5 (nr KW 109101) ;	obręb 168 o pow. 0,1122 ha
- dz nr ew. 6 (nr KW 18165) ;	obręb 168 o pow. 0,0646 ha
- dz nr ew. 346 (nr KW 109101);	obręb 177 o pow. 0,0030 ha
- dz nr ew. 105 (nr KW 30529) ;	obręb 177 o pow. 0,0078 ha
- dz nr ew. 335 (nr KW 66362) ;	obręb 177 o pow. 0,0278 ha
- dz nr ew. 336 (nr KW 66362) ;	obręb 177 o pow. 0,0287 ha
- dz nr ew. 87 (nr KW 9342) ;	obręb 177 o pow. 0,0061 ha
- dz nr ew. 41/3 (nr KW 73074) ;	obręb 177 o pow. 0,0074 ha
- dz nr ew. 44 (nr KW 10875) ;	obręb 177 o pow. 0,0077 ha
- dz nr ew. 139 (nr KW 109101);	obręb 194 o pow. 0,0001 ha
- dz nr ew. 368 (nr KW 30527) ;	obręb 194 o pow. 0,0038 ha
- dz nr ew. 369 (nr KW 109101);	obręb 194 o pow. 0,0015 ha
- dz nr ew. 237 (nr KW 67586) ;	obręb 194 o pow. 0 0194 ha
- dz nr ew. 147/3 (nr KW 29424) ;	obręb 194 o pow. 0,0039 ha
- dz nr ew. 153 (nr KW 109101) ;	obręb 194 o pow. 0,0026 ha
- dz nr ew. 151 (nr KW 109101) ;	obręb 194 o pow. 0,0004 ha
- dz nr ew. 152 (nr KW 109101) ;	obręb 194 o pow. 0,0032 ha
- dz nr ew. 373 (nr KW 188019) ;	obręb 194 o pow. 0 0062 ha
- dz nr ew. 270 (nr KW 75854) ;	obręb 194 o pow. 0,0043 ha
- dz nr ew. 274 (nr KW 75854) ;	obręb 194 o pow. 0,0027 ha
- dz nr ew. 268/1 (nr KW 75854) ;	obręb 194 o pow. 0,0085 ha
- dz nr ew. 385/1 (nr KW 75854) ;	obręb 194 o pow. 0 0067 ha
- dz nr ew. 386/1 (nr KW 75854) ;	obręb 194 o pow. 0,0068 ha
- dz nr ew. 275 (nr KW 75854) ;	obręb 194 o pow. 0,0013 ha
- dz nr ew. 387/1 (nr KW 75854) ;	obręb 194 o pow. 0,0037 ha
- dz nr ew. 170/7 (nr KW 732) ;	obręb 194 o pow. 0,0003 ha
- dz nr ew. 171 (nr KW 24983) ;	obręb 194 o pow. 0,0063 ha
- dz nr ew. 172 (nr KW 24983) ;	obręb 194 o pow. 0,0029 ha
- dz nr ew. 173 (nr KW 24983) ;	obręb 194 o pow. 0,0028 ha
- dz nr ew. 277 (nr KW 75854) ;	obręb 194 o pow. 0,0013 ha
- dz nr ew. 179/1 (nr KW 24983) ;	obręb 194 o pow. 0,0066 ha

c.d.na str 8

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d

- dz nr ew. 180 (nr KW 24983);	obręb 194 o pow. 0,0060 ha
- dz nr ew. 181 (nr KW 24983);	obręb 194 o pow. 0,0037 ha
- dz nr ew. 182/1 (nr KW 24983);	obręb 194 o pow.0,0077 ha
- dz nr ew. 178/1 (nr KW 72425);	obręb 194 o pow.0,0232 ha
- dz nr ew. 179/3 (nr KW 72425);	obręb 194 o pow.0,0474 ha
- dz nr ew. 182/3 (nr KW 72425);	obręb 194 o pow.0,0458 ha
- dz nr ew. 187 (nr KW24983);	obręb 194 o pow.0,0042 ha
- dz nr ew. 188/5 (nr KW 24983);	obręb 194 o pow.0,0177 ha
- dz nr ew. 188/6 (nr KW 24983);	obręb 194 o pow.0,0003 ha
- dz nr ew. 318/2 (nr KW 9342);	obręb 194 o pow.0,0089 ha
- dz nr ew. 326 (nr KW109101);	obręb 194 o pow.0,0037 ha
- dz nr ew. 192/1 (nr KW 29913);	obręb 194 o pow.0,0151 ha
- dz nr ew. 194 (nr KW 109101);	obręb 194 o pow.0,0013 ha
- dz nr ew. 195 (nr KW 109101);	obręb 194 o pow.0,0010 ha
- dz nr ew. 196 (nr KW 109101);	obręb 194 o pow.0,0020 ha
- dz nr ew. 199 (nr KW 29913);	obręb 194 o pow.0,0035 ha
- dz nr ew. 378 (nr KW 29913);	obręb 194 o pow.0,0255 ha
- dz nr ew. 379 (nr KW 29913);	obręb 194 o pow.0,0018 ha
- dz nr ew. 380 (nr KW 29913);	obręb 194 o pow.0,0004 ha

• **stanowiące własność Miasta Bydgoszcz** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 347 (nr KW 7804);	obręb 177 o pow. 0, 0030 ha
- dz nr ew. 348 (nr KW 7804);	obręb 177 o pow. 0, 0241 ha
- dz nr ew. 349 (nr KW 7804);	obręb 177 o pow. 0, 0093 ha
- dz nr ew. 345 (nr KW 19914);	obręb 177 o pow. 0, 0354 ha
- dz nr ew. 344 (nr KW 7804);	obręb 177 o pow. 0, 0087 ha
- dz nr ew. 364 (nr KW 22613);	obręb 177 o pow. 0, 0018 ha
- dz nr ew. 154 (nr KW 9358);	obręb 177 o pow. 0, 0018 ha
- dz nr ew. 106 (nr KW 76159);	obręb 177 o pow. 0, 0091 ha
- dz nr ew. 341 (nr KW 19912);	obręb 177 o pow. 0, 0390 ha
- dz nr ew. 339 (nr KW 19912);	obręb 177 o pow. 0, 0040 ha
- dz nr ew. 42 (nr KW 9740);	obręb 177 o pow. 0, 0048 ha
- dz nr ew. 40 (nr KW 19912);	obręb 177 o pow. 0, 0032 ha
- dz nr ew. 240 (nr KW 67586);	obręb 194 o pow. 0, 0162 ha
- dz nr ew. 238 (nr KW 427);	obręb 194 o pow. 0, 0156 ha
- dz nr ew. 160 (nr KW 427);	obręb 194 o pow. 0, 0083 ha
- dz nr ew. 163 (nr KW 427);	obręb 194 o pow. 0, 0057 ha
- dz nr ew. 374 (nr KW 19912);	obręb 194 o pow. 0, 0143 ha
- dz nr ew. 185/6 (nr KW 63779);	obręb 194 o pow. 0, 0453 ha
- dz nr ew. 186 (nr KW 6467);	obręb 194 o pow. 0, 0035 ha
- dz nr ew. 375 (nr KW 427);	obręb 194 o pow. 0, 0353 ha
- dz nr ew. 376 (nr KW 427);	obręb 194 o pow. 0, 0115 ha

• **stanowiące własność Gmina Miejska -Miasto Bydgoszcz**
(zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

-dz nr ew.166 (nr KW 135765);	obręb 177 o pow. 0,0146 ha
-dz nr ew.167 (nr KW 135765);	obręb 177 o pow. 0,0091 ha
-dz nr ew.158/1 (nr KW 141381);	obręb 177 o pow. 0,0140 ha
-dz nr ew.342 (nr KW 160645);	obręb 177 o pow.0,0083 ha
-dz nr ew.26/1 (nr KW 142549);	obręb 177 o pow.0,0196 ha
-dz nr ew.388/7 (nr KW 129733);	obręb 194 o pow.0,0039 ha ,

c.d.na str 9

WAB.II. 6740-1326.2011.DP-c.d.

- **stanowiące własność i współwłasność osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 279/3 (nr KW 14993); obręb 177 o pow. 0, 0021 ha
 - dz nr ew. 204/3 (nr KW 9969); obręb 177 o pow. 0, 0011 ha
 - dz nr ew. 330 (nr KW 25426); obręb 177 o pow. 0, 0136 ha
 - dz nr ew. 192 (nr KW 25426); obręb 177 o pow. 0, 0074 ha
 - dz nr ew. 160 (nr KW 10273); obręb 177 o pow. 0, 0028 ha
 - dz nr ew. 152 (nr KW 4726) obręb 177 o pow. 0, 0009 ha
 - dz nr ew. 150 (nr KW 28575); obręb 177 o pow. 0, 0006 ha
 - dz nr ew. 340 (nr KW T1K37 Bielawki); obręb 177 o pow. 0, 0130 ha
 - dz nr ew. 85 (nr KW 8741); obręb 177 o pow. 0, 0060 ha
 - dz nr ew. 337 (nr KW T4K131 Bielawki); obręb 177 o pow. 0, 0054 ha
 - dz nr ew. 338 (nr KW T3 K13 Bielawki); obręb 177 o pow. 0, 0041 ha
 - dz nr ew. 107/3 (nr KW 21621); obręb 177 o pow. 0, 0008 ha
 - dz nr ew. 138 (nr KW T4K131 Bielawki); obręb 194 o pow. 0, 0007 ha
 - dz nr ew. 140/5 (nr KW 80474); obręb 194 o pow. 0, 0171 ha
 - dz nr ew 307 (nr KW T16K530 Bielawki); obręb 194 o pow. 0,0507 ha
- **stanowiące własność Skarbu Państwa** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 88/1 (nr KW 106434); obręb 125 o pow.0,0025 ha ,
 - dz nr ew. 370 (nr KW 73073); obręb 194 o pow.0,0016 ha ,
 - dz nr ew. 371 (nr KW 73073); obręb 194 o pow.0,0199 ha ,
 - dz nr ew. 372 (nr KW 73073); obręb 194 o pow.0,0169 ha ,
- **stanowiące własność Skarbu Państwa Prezydium MRN Wydz. Gosp. Komunalnej i Mieszkaniowej** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 141 (nr KW 9346); obręb 194 o pow.0,0019 ha ,
 - dz nr ew. 176 (nr KW 5909); obręb 194 o pow.0,0059 ha ,
- **stanowiące własność Gminy Bydgoszcz w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru)
 - dz nr ew. 170/5 (nr KW 70210); obręb 194 o pow.0,0018 ha ,
 - dz nr ew. 170/6 (nr KW 70211); obręb 194 o pow.0,0019 ha ,
- **stanowiące własność Państwa Polskiego- PMRN Wydział Gosp. Komunalnej i Mieszkaniowej – Inspektorat Oświaty** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 193 (nr KW 28275); obręb 177 o pow. 0, 0003 ha
- **stanowiące własność Państwa Polskiego -Przedsiębiorstwo Państwowe Bydgoska Fabryka Narzędzi** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 150 (nr KW 29485); obręb 194 o pow. 0, 0028 ha
- **stanowiące własność w użytkowaniu wieczystym Gospodarczy Bank Wielkopolski S.A. z siedzibą w Poznaniu** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew.188/3 (nr KW 43714); obręb 194 o pow. 0,0013 ha .

c.d.na str 10

II. powstałe w wyniku zatwierdzonego j.w. podziału z przeznaczeniem pod drogę publiczną:

- **stanowiące własność Gminy Bydgoszcz** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 121/15 (nr KW 32999); obręb 169 o pow. 0,0050 ha
 - dz nr ew. 8/2 (nr KW 109101); obręb 168 o pow. 0,0824 ha
 - dz nr ew. 343/2 (nr KW 64612); obręb 177 o pow. 0,0002 ha
 - dz nr ew. 331/2 (nr KW 66362); obręb 177 o pow. 0,0066 ha
 - dz nr ew. 399/4 (nr KW 78853); obręb 177 o pow. 0,0071 ha
 - dz nr ew. 153/6 (nr KW 705 72); obręb 177 opow. 0,0054 ha
 - dz nr ew. 136/2 (nr KW 166320); obręb 194 o pow. 0,0110 ha
 - dz nr ew. 367/2 (nr KW 64612); obręb 194 o pow. 0,0236 ha
 - dz nr ew. 158/2 (nr KW 972); obręb 194 o pow. 0,0094 ha
 - dz nr ew. 162/2 (nr KW 67586); obręb 194 o pow. 0,0067 ha
 - dz nr ew. 170/9 (nr KW 732); obręb 194 o pow. 0,0319 ha
 - dz nr ew. 384/1 (nr KW 109101); obręb 194 o pow. 0,1071 ha
 - dz nr ew. 317/1 (nr KW 67586); obręb 194 o pow. 0,0031 ha
 - dz nr ew. 197/4 (nr KW 9093); obręb 194 o pow. 0,0143 ha
 - dz nr ew. 381/2 (nr KW 29913); obręb 194 o pow. 0,0008 ha
- **stanowiące własność Miasta Bydgoszcz** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 301/7 (nr KW 7804); obręb 177 o pow. 0,0129 ha
 - dz nr ew. 355/2 (nr KW 66362); obręb 177 o pow. 0,0091 ha
 - dz nr ew. 358/1 (nr KW 109101); obręb 177 o pow. 0,5559ha
 - dz nr ew. 373/13 (nr KW 19912); obręb 177 o pow. 0,0035 ha
 - dz nr ew. 175/1 (nr KW 63779); obręb 194 o pow. 0,0877 ha
 - dz nr ew. 324/2 (nr KW 427); obręb 194 o pow. 0,0437 ha
- **stanowiące własność Gmina Miejska –Miasto Bydgoszcz** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 23/2 (nr KW 209); obręb 177 o pow. 0,0119 ha
 - dz nr ew. 388/21 (nr KW 144229); obręb 194 o pow. 0,0062 ha
- **stanowiące własność Województwa Kujawsko-Pomorskiego w użytkowaniu Wojewódzkiego Szpitala Dziecięcego** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 104/2 (nr KW 76158); obręb 177 o pow. 0,0089 ha
 - dz nr ew. 103/4 (nr KW 27532); obręb 177 o pow. 0,0286 ha
- **stanowiące własność Uniwersytetu Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów .)
 - dz nr ew. 15/1 (nr KW 33168); obręb 168 o pow. 0,0044 ha
 - dz nr ew. 108/4 (nr KW 3470); obręb 177 o pow. 0,0043 ha
- **stanowiące własność „ Telekomunikacja Polska S.A w siedzibą w Warszawie** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 41/6 (nr KW 91274); obręb 177 o pow. 0,0066 ha

c.d.na str 11

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d.

- **stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Telekomunikacji Polskiej S.A** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów .)
 - dz nr ew. 43/2 (nr KW 55217) ; obręb 177 o pow. 0,0148 ha
- **stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Państwowego Przedsiębiorstwa Użyteczności „Poczta Polska” z siedzibą w Warszawie i osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 373/11 (nr KW 18333) ; obręb 177 o pow. 0,0228 ha
- **stanowiące własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 302/2 (nr KW 28276) ; obręb 177 o pow. 0,0044 ha
- **stanowiące własność i współwłasność osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 65/2 (nr KW 3074) ; obręb 169 o pow. 0,0015 ha
 - dz nr ew. 332/2 (nr KW T1K36 Bielawki) ; obręb 177 o pow. 0,0102 ha
 - dz nr ew. 191/2 (nr KW 25426) ; obręb 177 o pow. 0,0178 ha
 - dz nr ew. 163/2 (nr KW 7085) ; obręb 177 o pow. 0,0005 ha
 - dz nr ew. 164/2 (nr KW 7085) ; obręb 177 o pow. 0,0004 ha
 - dz nr ew. 151/4 (nr KW 4726) ; obręb 177 o pow. 0,0040 ha
 - dz nr ew. 149/4 (nr KW 28575) ; obręb 177 o pow. 0,0043 ha
 - dz nr ew. 107/6 (nr KW 21621) ; obręb 177 o pow. 0,0038 ha
 - dz nr ew. 86/2 (nr KW 21622) ; obręb 177 o pow. 0,0038 ha
 - dz nr ew. 25/2 (nr KW 22241) ; obręb 177 o pow. 0,0048 ha
 - dz nr ew. 22/2 (nr KW 22241) ; obręb 177 o pow. 0,0068 ha
 - dz nr ew. 26/6 (nr KW 6432) ; obręb 177 o pow. 0,0006 ha
 - dz nr ew. 137/2 (nr KW 49453) ; obręb 194 o pow. 0,0198 ha
 - dz nr ew. 200/2 (nr KW 1459) ; obręb 194 o pow. 0,0111 ha
 - dz nr ew. 236/2 (nr KW 1956) ; obręb 194 o pow. 0,0222 ha
 - dz nr ew. 159/2 (nr KW 25589) ; obręb 194 o pow. 0,0140 ha
 - dz nr ew. 161/2 (nr KWT6K231 Bielawki) ; obręb 194 o pow. 0,0022 ha
 - dz nr ew. 325/6 (nr KW 121976) ; obręb 194 o pow. 0,0030 ha
- **stanowiące własność Państwo Polskie w użytkowaniu wieczystym Gospodarczego Banku Wielkopolskiego S.A. z siedzibą w Poznaniu** - (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów).
 - dz nr ew. 188/9 (nr KW 43396) ; obręb 194 o pow. 0,0008 ha
- **stanowiące własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Brdą”** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 157/2 (nr KW 11184) ; obręb 177 o pow. 0,0084 ha
- **stanowiące własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Bydgoszczy** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
 - dz nr ew. 114/4 (nr KW 160646) ; obręb 177 o pow. 0,0077 ha
 - dz nr ew. 399/20 (nr KW 125512) ; obręb 194 o pow. 0,0059 ha
 - dz nr ew. 399/22 (nr KW 125511) ; obręb 194 o pow. 0,0497 ha

c.d..na str 12

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d

- **stanowiące własność Gminy Miejskiej –Miasta Bydgoszcz w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „ Budowlani” w Bydgoszczy** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew.380/14 (nr KW 135894) ; obręb 177 o pow. 0,0064 ha
 - **stanowiące własność Państwa Polskiego** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew.192/4 (nr KW43714) ; obręb 194 o pow. 0,0138 ha
 - **stanowiące własność Skarbu Państwa w współużytkowaniu wieczystym Pomorskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 422/2 (nr KW 70768) ; obręb 194 o pow. 0,0085 ha
 - **stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów .)
- dz nr ew.447/4 (nr KW 73) ; obręb 194 o pow. 0,0005 ha
 - **stanowiące własność Państwa Polskiego w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa –Handlowo-Usługowego „ EDBOL” Sp. z o.o.** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów .)
- dz nr ew. 14/9 (nr KW 67470) ; obręb 170 o pow. 0,0093 ha
 - **stanowiące własność Elias & CO Sp. z o.o.** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów .)
- dz nr ew. 267/6 (nr KW 3563) ; obręb 194 o pow. 0,0100 ha
 - **stanowiące współwłasność „ Invest-Plus”-Biuro Inwestycyjne Budownictwa Sp. z o.o. i osoby prywatne** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów .)
- dz nr ew. 61/2 (nr KW 1704) ; obręb 169 o pow. 0,0002 ha
- III. zajmowane do czasowego ograniczenia w korzystaniu w części pozostające przy obecnym właścicielu** (pod przebudowę sieci istniejącego uzbrojenia terenu oraz dowiązanie do istniejącego układu drogowego)

- **stanowiące własność Gminy Bydgoszcz** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 201 obręb 126 (nr KW 30466)
- dz nr ew. 90 obręb 125 (nr KW 9570)
- dz nr ew.124 obręb 169 (nr KW 109101)
- dz nr ew. 60/8 obręb 169 (nr KW 1462)
- dz nr ew. 128 obręb 169 (nr KW 66755)
- dz nr ew. 144 obręb 169 (nr KW 30505)
- dz nr ew. 146 obręb 169 (nr KW 18654)
- dz nr ew. 56 obręb 169 (nr KW 66755)
- dz nr ew.125 obręb 169 (nr KW 66755)
- dz nr ew. 6/1 obręb 170 (nr KW 69396)
- dz nr ew. 15/1 obręb 170 (nr KW 66755)
- dz nr ew. 126 obręb 169 (nr KW 188019)

c.d.na str 13

WAB.II.6740.1326.2011.DP-c.d

- dz nr ew. 121/14	obręb 169 (nr KW 32999)	pozostała część z podziału dz nr 121/13
- dz nr ew. 7/4	obręb 170 (nr KW 69396)	
- dz nr ew. 127	obręb 169 (nr KW 64612)	
- dz nr ew. 9/5	obręb 168 (nr KW 4356)	
- dz nr ew. 142/1	obręb 169 (nr KW 9087)	
- dz nr ew. 8/1	obręb 168 (nr KW 109101)	pozostała część z podziału dz nr 8
- dz nr ew. 2/2	obręb 168 (nr KW 16020)	
- dz nr ew. 16	obręb 170 (nr KW 188019)	
- dz nr ew. 17	obręb 170 (nr KW 109101)	
- dz nr ew. 3/9	obręb 170 (nr KW 79048)	
- dz nr ew. 18/3	obręb 170 (nr KW 7804)	
- dz nr ew. 18/4	obręb 170 (nr KW 125612)	
- dz nr ew. 298/4	obręb 177 (nr KW 58763)	
- dz nr ew. 300/3	obręb 177 (nr KW 79841)	
- dz nr ew. 1/1	obręb 168 (nr KW 7804)	
- dz nr ew. 1/2	obręb 168 (nr KW 64612)	
- dz nr ew. 300/4	obręb 177 (nr KW 8859)	
- dz nr ew. 7	obręb 168 (nr KW 7804)	
- dz nr ew. 10/2	obręb 168 (nr KW 10674)	
- dz nr ew. 27/1	obręb 168 (nr KW 64612)	
- dz nr ew. 27/2	obręb 168 (nr KW 64612)	
- dz nr ew. 305	obręb 177 (nr KW 64612)	
- dz nr ew. 26/2	obręb 168 (nr KW 7804)	
- dz nr ew. 26/3	obręb 168 (nr KW 7804)	
- dz nr ew. 351	obręb 177 (nr KW 66362)	
- dz nr ew. 355/1	obręb 177 (nr KW 66362)	pozostała część z podziału dz nr 355
- dz nr ew. 359	obręb 177 (nr KW 66362)	
- dz nr ew. 399/3	obręb 177 (nr KW 78853)	pozostała część z podziału dz nr 3991
- dz nr ew. 153/5	obręb 177 (nr KW 70572)	pozostała część z podziału dz nr 153/4
- dz nr ew. 107/1	obręb 177 (nr KW 28445)	
- dz nr ew. 108/1	obręb 177 (nr KW 28445)	
- dz nr ew. 109/1	obręb 177 (nr KW 28445)	
- dz nr ew. 373/8	obręb 177 (nr KW 66362)	
- dz nr ew. 136/1	obręb 194 (nr KW 109101)	pozostała część z podziału dz nr 136
- dz nr ew. 367/1	obręb 194 (nr KW 64612)	pozostała część z podziału dz nr 367
- dz nr ew. 158/1	obręb 194 (nr KW 972)	pozostała część z podziału dz nr 158
- dz nr ew. 162/1	obręb 194 (nr KW 67586)	pozostała część z podziału dz nr 162
- dz nr ew. 384/2	obręb 194 (nr KW 109101)	
- dz nr ew. 306/2	obręb 194 (nr KW 32844)	
- dz nr ew. 317/1	obręb 194 (nr KW 67586)	pozostała część z podziału dz nr 317
- dz nr ew. 338	obręb 194 (nr KW 19913)	
- dz nr ew. 79	obręb 194 (nr KW 24945)	
- dz nr ew. 382	obręb 194 (nr KW 372)	
- dz nr ew. 381/1	obręb 194 (nr KW 29913)	pozostała część z podziału dz nr 381
- dz nr ew. 68	obręb 194 (nr KW 45846)	
- dz nr ew. 70	obręb 194 (nr KW 70220)	
- dz nr ew. 76	obręb 194 (nr KW 7645)	

- **stanowiące własność Miasta Bydgoszcz na prawach powiatu** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

dz nr ew. 143 obręb 169 (nr KW 1336)

c.d.na str 14

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d.

• **stanowiące własność Gminy Miejskiej - Miasta Bydgoszczy bądź Miasta Bydgoszcz** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 350 obręb 177 (nr KW 170135)
- dz nr ew. 27/4 obręb 177 (nr KW 9030)
- dz nr ew. 23/1 obręb 177 (nr KW 209)
- dz nr ew. 388/20 obręb 194 (nr KW 144229) pozostała część z podziału dz nr 388/8
- dz nr ew. 388/10 obręb 194 (nr KW 209)
- dz nr ew. 301/1 obręb 194 (nr KW 63779)
- dz nr ew. 304 obręb 177 (nr KW 7804)
- dz nr ew. 134 obręb 194 (nr KW 120523)
- dz nr ew. 373/12 obręb 177 (nr KW 19912) pozostała część z podziału dz nr 373/7

• **stanowiące własność i współwłasność osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów.)

- dz nr ew. 185 obręb 126 (nr KW 1824)
- dz nr ew. 186 obręb 126 (nr KW 36381)
- dz nr ew. 86/2 obręb 125 (nr KW 95287)
- dz nr ew. 145 obręb 169 (nr KW 13909)
- dz nr ew. 277 obręb 177 (nr KW 16990)
- dz nr ew. 278 obręb 177 (nr KW 18983)
- dz nr ew. 204/4 obręb 177 (nr KW 9969)
- dz nr ew. 163/1 obręb 177 (nr KW 7085) pozostała część z podziału dz nr 163
- dz nr ew. 159/1 obręb 177 (nr KW 10273)
- dz nr ew. 151/3 obręb 177 (nr KW 4726) pozostała część z podziału dz nr 151/2
- dz nr ew. 149/3 obręb 177 (nr KW 28575) pozostała część z podziału dz nr 149/2
- dz nr ew. 107/5 obręb 177 (nr KW 21621) pozostała część z podziału dz nr 107/4
- dz nr ew. 86/1 obręb 177 (nr KW 21622) pozostała część z podziału dz nr 86
- dz nr ew. 88 obręb 177 (nr KW 392)
- dz nr ew. 25/1 obręb 177 (nr KW 22241) pozostała część z podziału dz nr 25
- dz nr ew. 26/3 obręb 177 (nr KW 6432)
- dz nr ew. 26/5 obręb 177 (nr KW 6432) pozostała część z podziału dz nr 26/4
- dz nr ew. 132 obręb 194 (nr KW 15)
- dz nr ew. 130 obręb 194 (nr KW 4014)
- dz nr ew. 137/1 obręb 194 (nr KW 49453) pozostała część z podziału dz nr 137
- dz nr ew. 200/1 obręb 194 (nr KW 1459) pozostała część z podziału dz nr 200
- dz nr ew. 201 obręb 194 (nr KW 934)
- dz nr ew. 140/3 obręb 194 (nr KW 67106)
- dz nr ew. 140/4 obręb 194 (nr KW 80474)
- dz nr ew. 239 obręb 194 (nr KW 330)
- dz nr ew. 267/5 obręb 194 (nr KW 3563) pozostała część z podziału dz nr 267/4
- dz nr ew. 159/1 obręb 194 (nr KW 25589) pozostała część z podziału dz nr 159
- dz nr ew. 161/1 obręb 194 (nr KW T6K231 Bielawki) pozostała część z podziału dz nr 162
- dz nr ew. 316 obręb 194 (nr KW T1 6K530 Bielawki)
- dz nr ew. 323 obręb 194 (nr KW 1971)
- dz nr ew. 359 obręb 194 (nr KWT9K316 Bielawki)
- dz nr ew. 383 obręb 194 (nr KW T1 K36 Bielawki)
- dz nr ew. 364 obręb 194 (nr KW T7K258 Bielawki)
- dz nr ew. 89 obręb 177 (nr KW 9027)

• **stanowiące współwłasność Skarbu Państwa i osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów) c.d.na str 15

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d

- dz nr ew. 112 obręb 126 (nr KW T27K1024)
- dz nr ew. 5/1 obręb 170 (nr KW 55691)
- dz nr ew. 147/1 obręb 194 (nr KW 67105)
- dz nr ew. 182/2 obręb 194 (nr KW 7076)

- **stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 28/2 obręb 168 (nr KW 73821)

- **stanowiące własność Skarbu Państwa** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 69 obręb 194 (nr KW T4K152)
- dz nr ew. 337/3 obręb 194 (nr KW 22613)
- dz nr ew. 71 obręb 194 (nr KW T6222 Bielawki)

- **stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Pomorskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 422/1 obręb 194 (nr KW 70768) powstała z podziału dz nr 422

- **stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Urzędu Dozoru Technicznego** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 64 obręb 169 (nr KW 19102)

- **stanowiące własność Uniwersytetu Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 15/2 obręb 168 (nr KW 33168) pozostała część z podziału dz nr 15
- dz nr ew. 17 obręb 168 (nr KW 33168)
- dz nr ew. 108/3 obręb 177 (nr KW 3470) pozostała część z podziału dz nr 108/2

- **stanowiące współwłasność Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Bydgoszczy i osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 400 obręb 194 (nr KW 127807)
- dz nr ew. 380/6 obręb 177 (nr KW 133144)

- **stanowiące własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Bydgoszczy** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 114/3 obręb 177 (nr KW 160646) pozostała część z podziału dz nr 114/2

- **stanowiące własność Gminy Miejskiej –Miasta Bydgoszcz w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Bydgoszczy**
- (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 380/13 obręb 177 (nr KW 135894) pozostała część z podziału dz nr 380/11

- **stanowiące własność Gminy Miejskiej –Miasta Bydgoszczy w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

c.d.na str 16

WAB.II. 6740.1236.2011.DP-c.d.

- dz nr ew. 14/3 obręb 170 (nr KW 76035)
- dz nr ew. 298/3 obręb 177 (nr KW 79840)
- dz nr ew. 205/2 obręb 177 (nr KW 23263)

- **stanowiące własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Brdą” i osób fizycznych**
(zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 158/2 obręb 177 (nr KW 11184)
- dz nr ew. 157/1 obręb 177 (nr KW 11184) powstała z podziału dz nr 157

- **stanowiące współwłasność „Agnat” Sp. z o.o. i osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 197 obręb 126 (nr KW 46966)

- **stanowiące własność Skarbu Państwa w zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji Bydgoszczy** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 58 obręb 169 (nr KW 4506)
- dz nr ew. 303/3 obręb 177 (nr KW 91510)
- dz nr ew. 303/12 obręb 177 (nr KW 91510)

- **stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 447/3 obręb 194 (nr KW 73) powstała z podziału dz nr 447/1

- **stanowiące własność Skarbu Państwa we współużytkowaniu wieczystym , Państwowego Przedsiębiorstwa Użyteczności Publicznej „Poczta Polska” i osób fizycznych** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 373/10 obręb 177 (nr KW 4506) powstała z podziału dz nr 373/1

- **stanowiące własność Państwa Polskiego w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwo –Handlowo-Uslugowe „EDBOL” Sp. z o.o.**

(zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 14/8 obręb 170 (nr KW 18333) powstała z podziału dz nr 14/5

- **stanowiące własność Gminy Miejskiej-Miasta Bydgoszcz w użytkowaniu wieczystym ENEA Operator Sp. z o.o.** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 380/10 obręb 177 (nr KW 141198)

- **stanowiące własność Gminy Bydgoszcz w użytkowaniu wieczystym ENEA Operator Sp. z o.o.** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 447/2 obręb 194 (nr KW 164784)

- **stanowiące własność ENEA Operator Sp. z o.o .**

(zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 303/11 obręb 177 (nr KW 109744)
- dz nr ew. 303/9 obręb 177 (nr KW 109744)

- **stanowiące własność Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „TOP” Sp. z o.o .**
(zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)

- dz nr ew. 18 obręb 177 (nr KW 1253) c.d.na str 17

WAB.II.6740.1326.2011.DP-c.d.

- **stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Telekomunikacji polskiej S.A** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
- dz nr ew. 43/1 obręb 177 (nr KW 55217) pozostała część z podziału dz nr 43
- **stanowiące własność Państwa Polskiego w użytkowaniu wieczystym Gospodarczego Banku Wielkopolskiego** (zgodnie z załączonymi do akt wypisami z rejestru gruntów)
-dz nr ew. 192/3 obręb 194 (nr KW 43714) pozostała część z podziału dz nr 192/2

zatwierdzam projekt budowlany

dla przedsięwzięcia pod nazwą : rozbudowa ulicy Chodkiewicza na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Wyszyńskiego w Bydgoszczy polegającej na :

- budowie nawierzchni ulicy Chodkiewicza oraz wlotów ulic podporządkowanych ,
- budowie chodników , ścieżki rowerowej z wyprowadzeniem do wlotów ulic podporządkowanych oraz zjazdów do posesji ,
- budowie parkingu i miejsc postojowych wzdłuż ul. Chodkiewicza ,
- budowie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniach z ul. Gdańską oraz z ul. Sułkowskiego-Ogińskiego,
- przebudowie torów tramwajowych na odcinkach od ul. Gdańskiej do Sułkowskiego oraz od ul. Wawrzyniaka do pętli końcowej , przebudowie przystanków tramwajowych, modyfikacji geometrii pętli ,
- przebudowie trakcji tramwajowej i sterowania rozjazdami,
- przebudowie oświetlenia ulicznego,
- przebudowie urządzeń elektrycznych i sygnalizacji świetlnej
- przebudowie istn. дренаżu polaryzacyjnego oraz punktu pomiarowego typu PMD,
- skablowaniu linii napowietrznych,
- przebudowie i zabezpieczeniu kabli telekomunikacyjnych,
- przebudowie sieci ciepłej ,
- budowie elementów sieci internetowej dla ITS ,
- przebudowie urządzeń monitoringu miejskiego,
- budowie kanału deszczowego ,przykanalików deszczowych wpustów ulicznych wraz regulacją i przebudową istn. studni na kanale piętrowym ,
- przebudowie sieci wodociągowej wraz z przyłączami ,
- przebudowie sieci gazowej,
- urządzeniu zieleni .

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

I. Lokalizacja drogi

1. Charakterystyka i zakres inwestycji .

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa ulicy Chodkiewicza w Bydgoszczy . Rozbudowa ulicy Chodkiewicza wymaga dostosowania przyległych ulic do nowego układu sytuacyjno-wysokościowego i została podzielona na dwa etapy :

-Etap I- od ulicy Gdańskiej do ulicy Sułkowskiego (ze skrzyżowaniem włącznie)

- Etap II – od ulicy Sułkowskiego do ulicy Wyszyńskiego

W przeważającej części przebudowa polegać będzie na odtworzeniu stanu istniejącego uwzględniając lokalizację ścieżki rowerowej . Projekt przewiduje doprowadzenie większości Wylotów ulic podporządkowanych pod kątem prostym

c.d.na str 18

do ul. Chodkiewicza . Ulica Płocka zostanie pozbawiona włączenia do ul. Chodkiewicza z uwagi na lokalizację w tym rejonie przystanku tramwajowego. Zamknięty zostanie jeden wyjazd z parkingu przy sklepach : AS i NOMI . Wzdłuż ulicy Chodkiewicza przewidziane będą miejsca postojowe . Na skrzyżowaniu z ul. Sułkowskiego zostanie wydłużony prawoskręt północnego wlotu oraz utworzony lewoskręt na południowym wlocie i zachowane zostaną oba przystanki autobusowe . W rejonie obiektu handlowego przy ul. Chodkiewicza 66 zostanie utworzony parking . Zamknięte zostanie połączenie ul. Cichej z ul. Chodkiewicza jak również z ul. Wyszyńskiego . W sytuacjach awaryjnych zapewniona będzie możliwość przejazdu pętli tramwajowej dla autobusów . W zakresie robót drogowych przewiduje się :

- budowę nawierzchni ulicy oraz wylotów , chodników, ścieżki rowerowej , parkingów i miejsc postojowych ,
- sygnalizacji świetlanych na skrzyżowaniach , przystanków autobusowych).

W zakresie robót torowych objęto następujące elementy :

- budowę torów tramwajowych w nawierzchni ulicy Chodkiewicza na odcinkach od ul. Gdańskiej do ul. Sułkowskiego oraz od Wawrzyniaka do pętli końcowej,
- modyfikację geometrii pętli końcowej ,
- budowę przystanków tramwajowych.

Ponadto zakres robót rozbudowywanej ulicy Chodkiewicza obejmuje:

- oświetlenie uliczne,
- sterowanie rozjazdami,
- sygnalizację świetlną ,
- monitoring miejski,
- drenaż elektryczny i punkt pomiarowy typu PDM,
- inteligentne systemy transportowe,
- przebudowę urządzeń energetycznych,
- trakcję tramwajową ,
- skablowanie linii napowietrznych,
- przebudowę sieci wod.-kan.,
- przebudowę komór kanalizacyjnych,
- przebudowę sieci ciepłej oraz gospodarkę drzewostanem wraz z nasadzeniami .

Ulica Chodkiewicza pełni ważną rolę komunikacyjną dla ruchu lokalnego .Projekt zakłada poprawę parametrów drogi związaną głównie z rozbudową jezdni wraz z ciągami rowerowymi oraz chodnikami oraz ciągami pieszo-rowerowymi oddzielonymi od jezdni pasem zieleni . Dzięki przebudowie i budowie nowej nawierzchni oraz nowym rozwiązaniom skrzyżowań poprawi się przepustowość drogi . Zmodernizowana droga polepszy bezpieczeństwo ruchu i zapewni sprawniejsze działanie komunikacji zbiorowej .

2. Powiązania układu drogowego z siecią dróg oraz parametry projektowanej drogi .

2.1 Powiązania układu drogowego z siecią dróg

Ulica Chodkiewicza jest ulicą klasy lokalnej o kategorii gminnej znajduje się w dzielnicach : Bocianowo i Bielawy w Bydgoszczy . Ulica ta łączy się na początku z ulicą Gdańską i na końcu z ulicą Wyszyńskiego te dwie ulice zapewniają połączenie z siecią dróg krajowych -rogami klasy S i A . Ulica Chodkiewicza łączy się również drogami klasy D takimi jak ul.20 Stycznia 1920r. Paderewskiego, Niemcewicz, Wawrzyniaka ,Poniatowskiego , Jastrzębia ,Kilińskiego, Lelewela , E. Plater , Mierosławskiego , Powstańców Śląskich , Wybickiego , które zapewniają obsługę mieszkańców pobliskich osiedli . Rozbudowa drogi powoduje odcięcie połączenia z ulicą Chodkiewicza dwóch ulic: Płockiej i Cichej .

c.d.na str 19

2.2 Parametry projektowanej drogi

- | | |
|---|--------------------|
| - klasa techniczna drogi | - L (lokalna) |
| - kategoria ruchu | - KR-4 |
| - dopuszczalne obciążenie nawierzchni i odporność na koleinowanie | - 115 kN/oś |
| - przekrój poprzeczny | - 2,0- 3,0 m |
| - szerokość pasa ruchu | - 3,0m |
| - szerokość ciągów pieszo-rowerowych | - 3,0m |
| - szerokość ciągu rowerowego | - 2,0 m bitumiczny |
| - szerokość chodnika z kostki betonowej | - 1,5 m |
| - prędkość projektowa | - Vp= 40km/h |

3. Linie rozgraniczające teren :

Linie rozgraniczające teren pod inwestycję przedstawiono na mapie sytuacyjno-wysokościowej , w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej decyzji .Linie rozgraniczające teren inwestycji ustalony przedmiotową decyzją stanowią jednocześnie linie podziału nieruchomości na których podziały takie występują .

4. **Określenie terminu wynikającego z art. 16 ust 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. nr 193 ,poz. 1194 z późn. zm.) wydania nieruchomości .**
-nie dotyczy z uwagi na nadany w niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa .

W trakcie realizacji inwestycji należy spełnić wszystkie warunki i wymogi wynikające z następujących aktów prawnych:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. nr 25 poz. 150 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U.z 2009r. nr 151,poz.1220 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U .z 2008r.,Nr199,poz,1227 z późn. zm)
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r.,nr 185 ,poz.1243 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1568 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 3 marca 2008r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. nr 47 , poz. 281),
- rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 120, poz 826),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 17 grudnia 2008r. w sprawie oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz .U. z 2009r. nr 5, poz. 31)

a także obowiązuje spełnienie wszystkich wymogów wynikających z :

- decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie ul. Chodkiewicza na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Wyszyńskiego z dnia 12 maja 2011r. , nr WGK/372/11, znak WGK.V.7627-105/10
- opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu –Delegatury w Bydgoszczy

c.d.na str 20

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d

z dnia 09.12.2010r. , znak WU OZ / DB- AR- 4191.55- 290 /2010, op . A- 726/2010
- opinii Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska UMB z dnia 21.12.2010r.,
znak WGK.III.7070-6/336/10

Inwestycja została pozytywnie zaopiniowana przez :

- Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego –uchwałą nr 17/262/11 z dnia 15 marca 2011r.
- Zarząd Powiatu Bydgoskiego –pismem z dnia 8 marca 2011r.
- Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 10.03.2011r..

Inwestycja nie wymaga uzgodnień z Wojskową Komendą Transportu w Gdańsku pod względem spełnienia warunków obronności kraju .

6. Wymagania dotyczące uzasadnionych interesów osób trzecich :

Inwestycja nie może :

- ograniczać dostępu do drogi publicznej , korzystania z wody ,kanalizacji , energii elektrycznej i ciepłej , środków łączności ,
- przy wykonywaniu infrastruktury technicznej i przebudowy istniejących sieci należy spełnić warunki wynikające z uzgodnień z gestorami i dysponentami tych sieci ,

Inwestycja winna zapewnić :

- prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniające ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających do drogi ,
- płynność ruchu na projektowanym układzie drogowym poprzez zastosowanie właściwych rozwiązań komunikacyjnych,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza ,wody i gleby,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje , zakłócenia elektryczne i promieniowanie .

7. Warunki i zasady gospodarowania nieruchomościami wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2008r. nr 193, poz. 1194 z późn. zm.)

Nieruchomości lub ich części według załącznika nr 4 , stanowiącego integralną część niniejszej decyzji stają się z mocy prawa własnością Gminy Bydgoszcz z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej oraz w katastrze nieruchomości.

II. Projekt Budowlany

1. **Kategoria obiektu budowlanego –drogi – XXV ,**
2. **Projekt budowlany opracowany przez Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego**
Sp. z o.o. ul. Jagiellońska 94c, 85-027 Bydgoszcz

projektanci:

branża drogowa :

mgr inż. Paweł Płatkiewicz , upr bud nr 7131/118/P/2000 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej , członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/BO/3980/01

branża torowa :

mgr inż. Jerzy Klier, upr bud nr 71/DOS/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr DOS/BD/0818/03

branża sanitarna

odwodnienie torowiska i ulicy - kanalizacja deszczowa
przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami

c.d.na str 21

WAB.II. 6740.1236.2011.DP-c.d

- przebudowa sieci gazowej

mgr inż. Katarzyna Paszkowska , upr bud nr KUP/0067/POOS/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych , gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0287/06

- przebudowa studni kanalizacyjnych

mgr inż. Hanna Kopczyńska –Wiewiórska , upr bud nr KUP/0054/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0217/09

branża ciepłownicza

mgr inż. Alicja Jałowicka, upr bud nr UAN-KZ-7210/303/88 ,do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej –sieci ciepłych w zakresie sieci sanitarnych ,członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0770/01

branża elektryczna

- przebudowa urządzeń elektrycznych

- oświetlenie uliczne

- sygnalizacja świetlna

- sterowanie rozjazdami

- odbudowa drenażu polaryzacyjnego oraz punkt pomiarowy typu PDM

- inteligentne systemy transportowe

- trakcja tramwajowa

- przebudowa monitoringu miejskiego

mgr inż. Klaudiusz Zakrzewski , upr bud KUP/61/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych , członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/0008/04

- skablowanie linii napowietrznej

inż. Przemysław Proczek , upr bud nr KUP/0179/POOE/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/0106./05

branża konstrukcyjna (fundamenty słupów trakcyjnych i oświetleniowych):

mgr inż. Michał Delmacyński, upr bud nr KUP/0111/POOK/04 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej , członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/0389/05

branża telekomunikacyjna

mgr inż. Czesław Pisarek , upr bud nr 1622/99/U/ZD do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, linii, instalacji i urządzeń liniowych członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BT/0527/04

sprawdzający :

branża drogowa

mgr inż. Rafał Kupś , upr bud nr 834/238/79 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych , członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/BD/2661/01

c.d.na str 22

WAB.II.6740.1326.2011.DP-c.d

branża torowa :

mgr inż. Włodzimierz Palicki, upr bud nr UAN-KZ-7210/278/87 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BD/1869/01

branża sanitarna

- odwodnienie torowiska i ulicy - kanalizacja deszczowa
- przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami

- przebudowa sieci gazowej

mgr inż. Piotr Siekierkowski, upr bud nr KUP/0133/PWOS/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0287/06

- przebudowa studni kanalizacyjnych

mgr inż. Rafał Wiewiórki, upr bud nr GP.I.7342/35/TO/93 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0006/09

branża ciepłownicza:

mgr inż. Anna Zapał, upr bud nr UAN-KZ-7210/104/86 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych- sieci cieplnych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/2858/01

branża elektryczna

- przebudowa urządzeń elektrycznych
- oświetlenie uliczne
- sygnalizacja świetlna
- sterowanie rozjazdami
- odbudowa drenażu polaryzacyjnego oraz punkt pomiarowy typu PDM
- inteligentne systemy transportowe
- trakcja tramwajowa
- przebudowa monitoringu miejskiego

inż. Dariusz Chybicki, upr bud nr GP-KZ-7342/33/94 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/0267/01

- skablowanie linii napowietrznej

inż. Piotr Zieliński, upr bud nr nr KUP/0183/PWOE/04 do projektowania bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/ 0098/05

branża konstrukcyjna (fundamenty słupów trakcyjnych i oświetleniowych):

mgr inż. Damian Wiluś, upr bud nr KUP/0036/PWOK/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BO/0348/06

branża telekomunikacyjna

inż. Leszek Wiśniewski, upr bud nr 0960/98/U do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą linii, instalacji i urządzeń liniowych, członek K-P Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BT/0507/04

c.d.na str 23

3. Przy realizacji należy zachować następujące warunki ,zgodnie z treścią art. 11 i ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. nr 193, poz. 1194 z późn. zm.)

- 1) Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾
 - obowiązuje wytyczenie obiektu w terenie przez uprawnionego geodetę,
 - budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zgodnie zatwierdzonym projektem budowlanym ,
 - za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa ,
 - uwzględnić uwagi czynników opiniujących i uzgadniających,
 - zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających ,a także przestrzegać wszelkich obowiązujących zasad mających wpływ na prowadzenie robót budowlanych ,
 - w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu , co do którego istnieje przypuszczenie ,iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot , zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków , lub Prezydenta Miasta Bydgoszczy oraz dostosować się do nakazów i zaleceń (w oparciu o opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatury w Bydgoszczy z dnia 09.12.2010r. , znak WU OZ/DB-AR-4191-55-290/2010,opinia A.-726/2010
 - stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie ,posiadające atesty i certyfikaty,
 - należy opracować ,uzyskać zatwierdzenie i stosować się do wymogów wynikających z projektu czasowej organizacji ruchu w trakcie prowadzenia robót i organizacji ruchu stałej ,
 - dokonać powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej ,
 - budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej –kierownika budowy oraz kierowników robót,
 - wykonywać roboty ze szczególną ostrożnością celem uniknięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu i istniejącą zielenią przewidzianą do wykonania , nie wykluczając ręcznego sposobu ich wykonania i stosując zabezpieczenia określone przez gestorów i dysponentów sieci,
 - przed przystąpieniem do prac uzyskać stosowną decyzję na usunięcie kolidującej zieleni zgodnie z obowiązującymi procedurami oraz przepisami (w oparciu o opinię Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska z dnia 05.10.2010r. ,znak WGK.III.7070-6/226/10) ,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych :-²⁾~~
3. Terminy rozbiórki :
 - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: przed przystąpieniem do robót ewentualnie równolegle do prowadzonych robót obiekty znajdujące się na nieruchomościach i ich częściach , a kolidujące z inwestycją drogową tj. wiaty przystankowe ,tablice reklamowe, znaki drogowe, ogrodzenia stalowe z siatki oraz garaże blaszane należy rozebrać zgodnie z Prawem budowlanym
 - ~~tymczasowych obiektów budowlanych²⁾~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie : ²⁾
 - obowiązuje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z art. § 2 ust 2

c.d.na str 24

WAB.II.6740.1326.2011.DP-c.d

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11. 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych , przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz 1554)

5. Inwestor jest zobowiązany :

1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu , tablicę informacyjną oraz ogłoszenie , zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia .

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11d ust 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. nr 193 poz. 1194 z późn. zm.) zawiadomiono o wszczęciu postępowania w sprawie j.w. w drodze obwieszczenia poprzez jego:

- zamieszczenie w prasie lokalnej tj. Gazecie Pomorskiej w dniu 22.09.2011r.

- wywieszenie na tablicy w Ratuszu i Wydziale Administracji Budowlanej,

Dane o wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację w/w inwestycji – zgodnie z art. 72 ust 1 pkt 10 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, umieszczono również w publicznie dostępnym wykazie na stronie Ministerstwa Środowiska , a także w Biuletynie Informacji Publicznej .

Ponadto zgodnie z w/w art. 11d ust 5 wysłano zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy , właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości . W niektórych przypadkach zwrócono korespondencję z adnotacją , adresat wyprowadził się , adresat nieznany , jednak dla postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji ZRID , powyższe stanowiło skuteczną realizację obowiązków wynikających z art. 11d ust 5 „ specustawy drogowej”.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 , poz. 1071z późn. zm .) , poinformowano strony o możliwości wypowiedzenia się co do przebiegu drogi w ciągu 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia w prasie obwieszczenia w przedmiotowej sprawie .

Zainteresowane osoby zapoznały się z projektem .

W ustawowym określonym terminie Spółdzielnia Mieszkaniowa „ Nad Brdą” zwróciła się o zamontowanie słupków na chodniku , które uniemożliwiałyby parkowanie samochodów na chodniku w pobliżu wyjazdu z nieruchomości Chodkiewicza 40 do 40 F . Państwo Zakrzewscy zamieszkali przy ul. Chodkiewicza 56 wnieśli o przesunięcie wjazdu do posesji około 1,0 m w kierunku ul. Lelewela i zachowanie wjazdu szerokości 5,5 m zgodnie z wielkością bram wjazdowych do garażu . Natomiast p. Izabela Fórmaniak zwróciła się pisemnie o wyjaśnienie jakie zostaną zastosowane technologie wyciszenia torowiska oraz eliminujące drgania budynków oraz o podanie terminów realizacji przebudowy poszczególnych odcinków ul. Chodkiewicza .

Wnioski j.w. zostały przekazane do Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej celem przeanalizowania. Po uzyskaniu informacji z Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej tutejszy organ przesłał wyjaśnienia do złożonych w/w pism. Do Spółdzielni Mieszkaniowej „ Nad Brdą” wysłano pismo z dnia 18.10.2011r. w którym zawiadomiono Spółdzielnię o negatywnym zaopiniowaniu wniosku o zamontowanie słupków na chodniku . Panią Izabelę Fórmaniak poinformowano o zastosowanej technologii wykonania torowiska i terminach realizacji przebudowy ulicy Chodkiewicza pismem z dnia 20.10. 2011r.

c.d.na str 25

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d

Państwo Zakrzewscy zostali poinformowani pismem z dnia 27.10.2011r. ,że Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej dokona wnioskowanych korekt w lokalizacji i wymiarach przedmiotowego wjazdu na etapie realizacji inwestycji .

Dnia 15.11.2011r. inwestor wystąpił z wnioskiem o zawieszenie prowadzonego postępowania administracyjnego . Postanowieniem z dnia 15.11.2011r. zostało zawieszone postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ul. Chodkiewicza na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Wyszyńskiego w Bydgoszczy .

Dnia 23.04.2012r. podjęto zawieszone postępowanie na wniosek pełnomocnika Prezydenta Miasta Bydgoszczy p. Witolda Antosika Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy . Postanowienie o podjęciu postępowania w sprawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. Rozbudowa ulicy Chodkiewicza na odcinku od ul. Gdańskiej do ulicy Wyszyńskiego w Bydgoszczy wysłano właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem oraz zgodnie z art.49 K.p.a. zawiadomiono o podjęciu postępowania j.w w drodze obwieszczenia poprzez jego:

- zamieszczenie w prasie lokalnej tj. Gazecie Wyborczej z dnia 25.04.2012r.
- wywieszenie na tablicy w Ratuszu i Wydziale Administracji Budowlanej
- Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Bydgoszczy .

Realizacja inwestycji drogowej polegająca na rozbudowie drogi publicznej- ulicy Chodkiewicza realizowana będzie w ramach programu inwestycyjnego Gminy Bydgoszcz .Szybka realizacja tej inwestycji jest niezbędna z uwagi na bardzo zły stan techniczny torowiska tramwajowego w ciągu ul. Chodkiewicza .Obecny stan techniczny ulicy Chodkiewicza , zagraża bezpieczeństwu użytkowników drogi i pasażerów korzystających , z transportu publicznego i wymaga natychmiastowego podjęcia robót budowlanych będących przedmiotem wniosku .Z uwagi na znaczenie linii tramwajowych obsługujących przedmiotowy obszar miasta w tym Wojewódzki Szpital Dziecięcy w Bydgoszczy, nie ma możliwości wyłączenia z eksploatacji ul. Chodkiewicza ze względu na daleko idące społeczne konsekwencje ekonomiczne (koszt objazdów, komunikacji zastępczej) . Z uwagi na powyższe tut. organ przychylił się do wniosku zarządcy i nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności w trybie art. 17 ust 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych .

Pod inwestycję drogową została wydzielona ta część gruntu, która jest niezbędna dla prawidłowego funkcjonowania drogi . Ustawa z 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. nr 193, poz1194 z późn. zm.) nie dotyczy gruntów pozostałych po podziałach działek i nie wchodzących w pas drogi projektowanej .

Wnioskodawca spełniając wymogi art. 11d ust 1 w/w ustawy przedłożył do wniosku :

- pełnomocnictwa ,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu wraz z analizą powiązania drogi z innymi drogami publicznymi ,
- kopie mapy w skali 1:500 przedstawiającej przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,
- wymagane opinie ,
- zestawienia działek pod inwestycje drogową ,
- wypisy z rejestru gruntów ,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości , sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami

Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany spełnia wymogi ustawy Prawo budowlane i został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane , należące do właściwej izby samorządu zawodowego . Osoby te dołączyły oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz o jego

c.d. na str 26

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d

sprawdzeniu . Rozbudowa ulicy Chodkiewicza w oparciu o załączony projekt budowlany stanowi drogę gminną i została zakwalifikowana zgodnie z § 3 ust 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) jako drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej .

Dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie ulicy Chodkiewicza na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Wyszyńskiego w Bydgoszczy została wydana decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 12 maja 2011r., Nr WGK/372/11 ,znak WGK.V.7627-105/10 ustalająca uwarunkowania środowiskowe . Wymagania dotyczące ochrony środowiska zostały uwzględnione w projekcie budowlanym .

W związku z powyższym organ uznał , że nie ma przeszkód do wydania przedmiotowej decyzji . Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia , przy czym dla stron , które zostały zawiadomione pisemnie o jej wydaniu lub jedynie w drodze obwieszczenia , termin ten zaczyna swój bieg po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Załączniki: stanowiące integralną część decyzji :

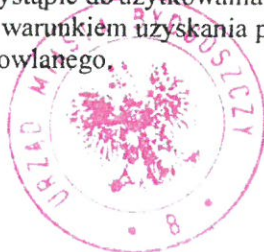
1. projekty podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian gruntowych – załącznik **nr 1(1a-1g)**
2. wypisy z rejestru gruntów - załącznik **nr 2 (2.1-2. 83)**)
3. linie rozgraniczające teren pod inwestycje przedstawione na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 500 - załącznik **nr 3(3.1-3.6)**
4. Wykaz nieruchomości lub ich części , które z mocy prawa stają się własnością Gminy Bydgoszcz dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna oraz tych które pozostają przy dotychczasowym właścicielu ze zmianą klasyfikacji użytku z przeznaczeniem pod drogę - załącznik **nr 4**

z up. PREZYDENTA MIASTA

Maria Głuszkowska
Zastępca Dyrektora Wydziału
Administracji Budowlanej

POUCZENIE :

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę , właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem , co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem , dołączając na piśmie :
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) , stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) , a także zaświadczenie , o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy –Prawo budowlane , w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego –oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego
 - 2) stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi , a także zaświadczenie , o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy –Prawo budowlane ,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu , o którym mowa w art. 42 ust 2 pkt 2 ustawy –Prawo budowlane ,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.



Decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy c.d. na str 27

data 26.04.2012 nr 407/2012

data ostateczna w dniu 26.06.2012

Podpis *Rozc*

WAB.II. 6740.1326.2011.DP-c.d.

3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy-Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾

1) Jeśli zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba –skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić.

OTRZYMUJĄ :

1. Prezydent Miasta Bydgoszczy reprezentowany przez inż. Witolda Antosika Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy ul. Toruńska 174a , 85- 844 Bydgoszcz wraz z załącznikami nr 1 (1a-1g) , 2(2.1-2.83), 3(3.1-3.6) , 4 i egzemplarzami projektu budowlanego oznaczonego 1 i 3.
2. Wydział Mienia i Geodezji –w/m wraz z załącznikami nr 1(1a-1g) , 2(2.1-2.83) , 3(3.1-3.6) , 4
3. Wydział Mienia i Geodezji –w/m -3 egzemplarze decyzji bez załączników
4. Sąd Rejonowy w Bydgoszczy , Wydział Ksiąg Wieczystych , ul. Wały Jagiellońskie 2, 85-131 Bydgoszcz wraz z załącznikiem nr 4
5. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego –w/m wraz z załącznikiem nr 3(3.1-3.6) i egzemplarzem projektu budowlanego oznaczonym nr 4
6. a/a wraz z załącznikami nr 1(1a-1g) , 2(2.1-2.83) , 3(3.1-3.6) , 4 oraz egzemplarzem projektu budowlanego oznaczonego nr 2

DP